



ה י ת ר ב נ י ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה	היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
קרית טבעון	20210046	20210046\1	23600800

רשות מקומית: מ.מ. קרית טבעון	כתובת הבניה: שולמית אלוני 8
------------------------------	-----------------------------

גוש: 12193	חלקה: 17	מגרש: 203	תכנית:
------------	----------	-----------	--------

שם	ת.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	035906031	אמנון ותמר	קרית טבעון	052-6176214
עורך הבקשה	024659773	הדס 7	קרית טבעון	0542177963
מתכנן שלד הבנין	6850344	השקנאי 15	עפולה	049537242

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור רשות רישוי מקומית בישיבה מספר: 20210004 בתאריך: 21/03/2021

מהות ההיתר:

בקשה למתן היתר בניה בית מגורים בן 4 יח"ד. שתי יח"ד בקומת קרקע ושתי יח"ד בקומה א.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

- אין להתחיל בעבודות עד מילוי התנאים לאישור תחילת העבודות סעיף 4.3 ברישוי זמין.
- במהלך ביצוע העבודות יש למלא את התנאים המפורטים בסעיף 4.4 ברישוי זמין
- תעודת גמר תינתן רק לאחר מילוי כל התנאים לפי סעיף 4.5 ברישוי זמין.
- עבור תעודת גמר:
- אישור יועץ אקוסטיקה כי הבניה נעשת בהתאם לדרישות.
- אישור החברה המנהלת עבור המועצה כי הפיתוח נעשה לשביעות רצונה.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 4493

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.100	בניה או שימוש חורג	מ"ר	606.71	32.62	19,791.00
				סה"כ אגרות בניה	19,791.00

פקדון מס' 1211, שולם בתאריך 28/01/2021 - קבלה מס' 1329187300

אגרה מס' 4493, שולמה בתאריך 22/06/2021 - קבלה מס' 1331230800

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

לחידוש ההיתר יש לפנות למשרדי הועדה המקומית.

לא הוחל בעבודה תוך שנה אחת מיום הוצאת ההיתר - בטל ההיתר.

תאריך הפקת ההיתר 29/06/2021

תאריך נתינת ההיתר / /

חותמת הועדה המקומית

עידו גרינבלום
יו"ר הועדה

אדר' אסנת ברנדס ברש
מהנדסת המועצה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הגי"א, לשוטר או לכבאי.