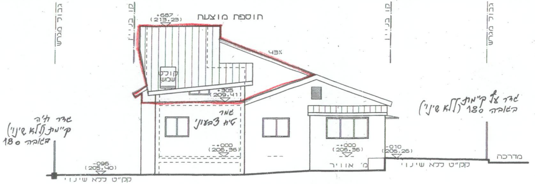
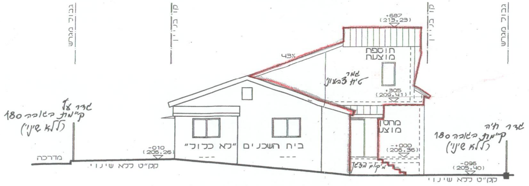
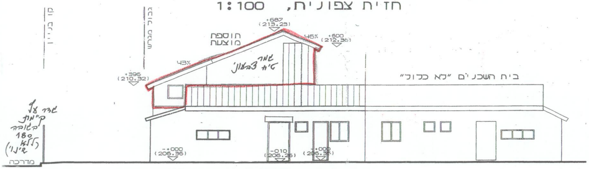

גבול מגרש
קו בניין
קו בניין
גבול מגרש
+687
(213.23)
תוספת מוצעת
43%
קולט שמש
+305
(209.41)
גמר טיח צבעוני
גדר עץ קיימת (ללא שינוי) בגובה 180
גדר חיה קיימת (ללא שינוי) בגובה 180
-+000
(206.36)
-+000
(206.36)
-010
(206.26)
-096
(205.40)
מ׳ אוויר
מדרכה
קק"ט ללא שינוי
קק"ט ללא שינוי

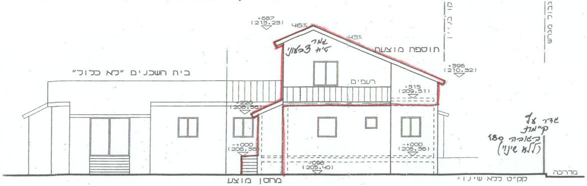
חזית דרומית, 1:100


גבול מגרש
קו בניין
קו בניין
גבול מגרש
+687
(213.23)
43%
תוספת מוצעת
גמר טיח צבעוני
+305
(209.41)
גדר עץ קיימת בגובה 180 (ללא שינוי)
מחסן מוצע
בית השכנים "לא כלול"
גדר חיה קיימת בגובה 180 (ללא שינוי)
-010
(205.26)
-+000
(206.36)
-096
(205.40)
מדרכה
קק"ט ללא שינוי
מיקום המגדל
קק"ט ללא שינוי

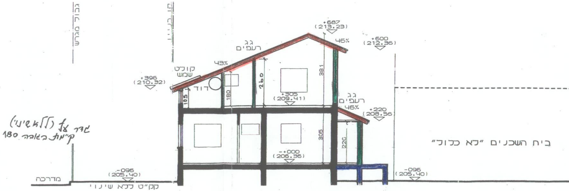
חזית צפונית, 1:100


קו בניין
גבול מגרש
+687
(213.23)
תוספת מוצעת
46%
+600
(212.36)
43%
+396
(210.32)
גמר טיח צבעוני
בית השכנים "לא כלול"
גדר עץ קיימת בגובה 180 (ללא שינוי)
-+000
(206.36)
-010
(206.26)
-+000
(206.36)
מדרכה

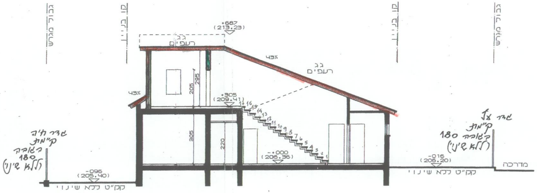
חזית מזרחית, 1:100


קו בניין
גבול מגרש
+687
(213.23)
46%
43%
גמר טיח צבעוני
תוספת מוצעת
+396
(210.32)
בית השכנים "לא כלול"
רעפים
+315
(209.51)
+220
(208.56)
-+000
(206.36)
-+000
(206.36)
-096
(205.40)
גדר עץ קיימת בגובה 180 (ללא שינוי)
מדרכה
קק"ט ללא שינוי
מחסן מוצע

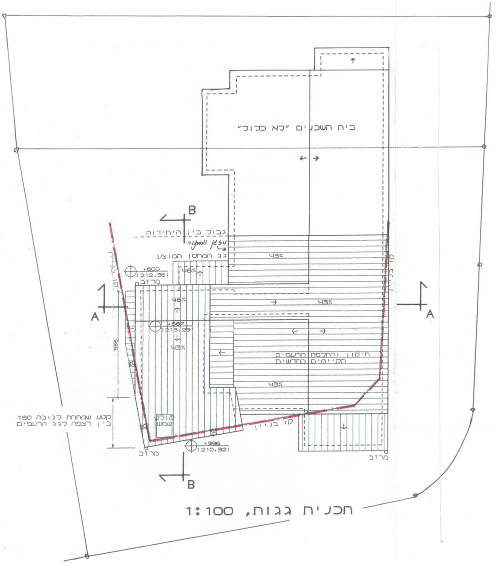
חזית מערבית, 1:100


גבול מגרש
קו בניין
+687
(213.23)
גג רעפים
46%
+600
(212.36)
43%
קולט שמש
+396
(210.32)
דוד
105
180
260
381
+305
(209.41)
גג רעפים
46%
+220
(208.56)
גדר עץ (ללא שינוי) קיימת בגובה 180
305
220
-+000
(206.36)
בית השכנים "לא כלול"
-096
(205.40)
-096
(205.40)
מדרכה
קק"ט ללא שינוי

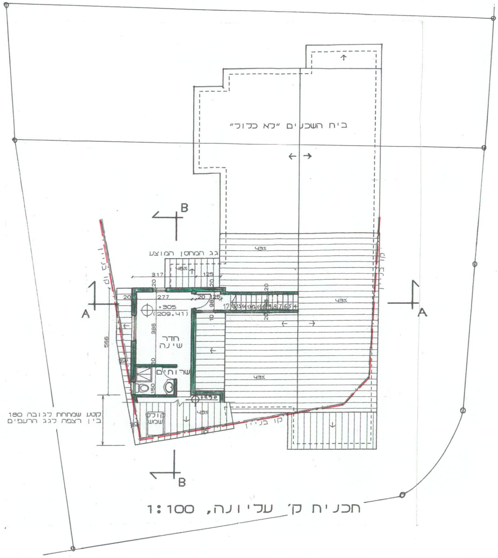
חתך BB, 1:100


גבול מגרש
קו בניין
קו בניין
גבול מגרש
+687
(213.23)
גג רעפים
43%
גג רעפים
43%
205
295
+305
(209.41)
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
305
220
-+000
(206.36)
גדר חיה קיימת בגובה 180 (ללא שינוי)
גדר עץ קיימת בגובה 180 (ללא שינוי)
-096
(205.40)
-016
(206.20)
מדרכה
קק"ט ללא שינוי
קק"ט ללא שינוי

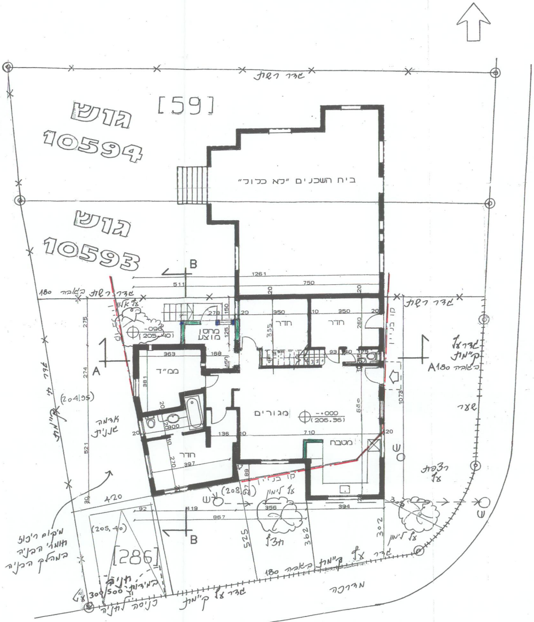
חתך AA, 1:100


בית השכנים "לא כלול"
B
גבול בין היחידות
מפגן המקור
גג המחסן המוצע
43%
46%
+600
(212.36)
מרזב
A
46%
43%
+687
(213.28)
43%
566
חיקון והחלפת הרעפים
הקיימים בחדשים
43%
קטע שמתחת לגובה 180
בין רצפה לגג הרעפים
קולט
שמש
30
30
+396
(210.32)
מרזב
מרזב
קו בניין
קו בניין
B

תכנית גגות, 1:100

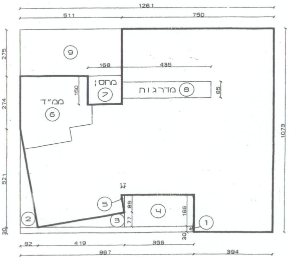

בית השכנים "לא כלול"
B
גג המחסן המוצע
43%
46%
317
125
20
20
20
277
20
125
98
17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4
20
20
10
+305
(209.41)
386
חדר
שינה
566
10
שרותים
150
+290
43%
43%
43%
A
A
קטע שמתחת לגובה 180
בין רצפה לגג הרעפים
קולט
שמש
30
30
43%
קו בניין
קו בניין
B

תכנית ק' עליונה, 1:100


גדר רשת
[59]
גוש 10594
גוש 10593
בית השכנים "לא כלול"
B
1261
511
750
180 גדר רשת בגובה
גדר רשת
עץ אלון
מחסן מוצע
‎-0.96 (205.40)
278
150
125
350
10
20
חדר
חדר
355
260
363
168
ממ"ד
381
A
A
275
274
521
30
(204.95)
גדר חי קיימת
אדמה שנונית
מגורים
‎-+000 (206.36)
680
710
136
800
מטבח
חדר
270
397
1073
קו בניין
קו בניין
גדר עץ קיימת בגובה 180
שער
רצפת עץ
(208.67)
עץ לימון
עץ לימון
420
92
419
356
394
867
525
362
302
חצב
(205, 40)
[286]
מיקום ריכוז חומרי הבניה במהלך הבניה
חניה במידות 300/500
כניסה לחניה
גדר עץ קיימת
180 גדר עץ קיימת בגובה
מדרכה

תכנית ק' קרקע, 1:100

חישוב שטחים


1261
511
750
275
274
521
30
168
435
מחסן
מדרגות
ממ"ד
150
85
1073
17
89
77
166
30
92
419
356
867
394
①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨

שטח קיים ק' קרקע

מסגרת

135.30 מ"ר = 10.73 • 12.61

הורדות

① 2.60 מ"ר = 8.67 • 0.30

② 2.39 מ"ר = $\frac{0.92 \cdot 5.21}{2}$

③ 1.61 מ"ר = $\frac{0.77 \cdot 4.19}{2}$

④ 5.90 מ"ר = 3.56 • 1.66

⑤ 0.07 מ"ר = $\frac{0.17 \cdot 0.89}{2}$

⑥ 12.00 מ"ר (זיכוי ממ"ד)

⑦ 2.52 מ"ר = 1.68 • 1.50

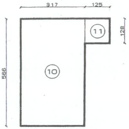
⑧ 3.70 מ"ר = 4.35 • 0.85

⑨ 14.05 מ"ר = 5.11 • 2.75

44.84 מ"ר

סה"כ שטח קיים

90.46 מ"ר = 44.84 - 135.30


317
125
128
566
⑩
⑪

תוספת ק' עליונה מוצעת

⑩ 17.94 מ"ר = 5.66 • 3.17

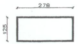
⑪ 1.60 מ"ר = 1.25 • 1.28

סה"כ קומה מוצעת

19.54 מ"ר = 1.60 + 17.94

סה"כ קיים + מוצע

110.00 מ"ר = 19.54 + 90.46



מחסן מוצע

מסגרת

3.48 מ"ר = 1.25 • 2.78

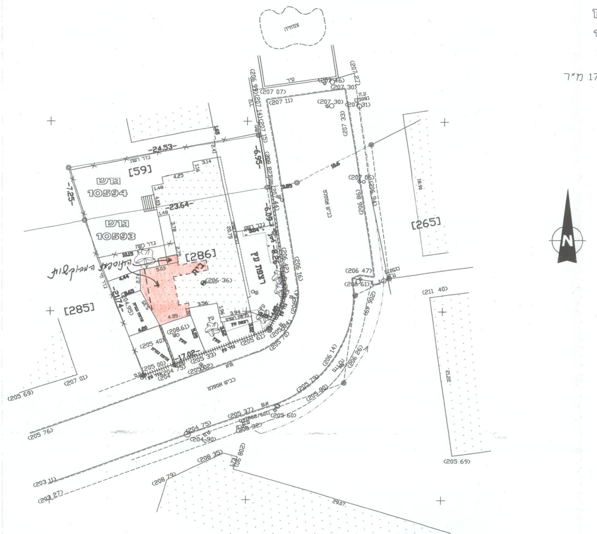
סה"כ מחסן (קיים + מוצע)

6.00 מ"ר = 2.52 + 3.48

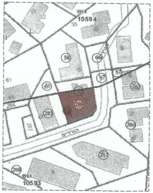
⑦

מפה מצבית תכנית מגרש

מחוז : חיפה
נפה : חיפה
מקום : קרית טבעון
גוש : 10594-10593
חלקה : 59-286
שטח מדוד : 170.35-420.35 מ"ר
הוכן עבור : ירון גרוס


צמחייה
גוש 10594
גוש 10593
[59]
[286]
[285]
[265]
בית
התוספת המבוקשת
רצפת עץ
גדר רשת
כביש אספלט
-24.53-
-23.64-
-7.25-
-6.95-
-17.02-
-21.74-
(206.36)
(208.61)
(205.69)
(207.01)
(205.76)
(203.11)
(203.27)
(208.35)
(208.79)
(211.40)
(205.69)
N

תרשים סביבה בקנ"מ 1:1250


גוש 10594
גוש 10593
286
285
267
266
265
הורדים

אני מאשר בזה כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים מהמדידה שבוצעה ביום 06/08 שנה 2014 וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המתוארים בה במועד המצוין לעיל.

תאריך גמר הכנת התכנית : 6/08/14
מקום : טבעון

חורי אליאס
מהנדס ומודד מוסמך
773
חורי אליאס
רשיון מס 773

לא לצרכי רישום

חורי אליאס - מודד מוסמך .
עוספיה - ת.ד. 33835 מיקוד 33411
טלי- 04-8392806
פקס- 04-8399059

קנה מידה 1:250

השטחים המבוקשים לבניה בכל מפלס בנפרד (עפ"י תכנית הבניה)

ב חלקי שרות (מ"ר)												סה"כ הבנין ג		משטחים לא מקורים
										סה"כ				
ממ"ד (קיים)	מתקנים ומערכות טכניות	אחסנה ומבואות עד גובה 220 מ'	חניה מקורה	חדרי מדרגות	קומת עמודים מפולשת (פרגולה)	מעברים לכלל הציבור	בליסות	מעברי שרות	בנייה קיימת	מ"ר	% משטח המגרש	מ"ר	%	
12.00		6.00								18.00	3.0	128.00	21.6	
12.00		6.00								18.00	3.0	128.00	21.6	
										ב		ג		

הערות: 1. במידה שקיימים יותר משלושה שימושים יש להשתמש בטופס נוסף
2. במידה ואין מספיק שורות למספר קומות או מפלסים יש להשתמש בטופס נוסף.

הערה:
סה"כ השטחים המבוקשים א+ב = ג
חייבים להיות שווים לשטחים המותרים א1+ב1 = ג1

המותרים לבניה בכל המפלסים יחד (עפ"י אסמכתא: חוק, תקנות, תכנית)

חלקי שרות (מ"ר)												סה"כ השטחים המותרים לבניה	
										סה"כ			
מקלט	מתקנים ומערכות טכניות	אחסנה	חניה	מבואות וחדרי מדרגות	קומת עמודים מפולשת	מעברים לכלל הציבור	בליסות	אחר	בנייה קיימת	מ"ר	% משטח המגרש	מ"ר	%
										ב1		ג1	

במקרה של בקשה להקלה או לשימוש חורג יש לחתום גם על פירוט הבקשה להלן:

פירוט הבקשה להקלה / לשימוש חורג	נימוקי הבקשה
1	
2	
3	
4	

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל:

תאריך ______ שם וחתימת עורך הבקשה הראשי ______

חותמות אחרות:

04

/רשות הרישוי ע"י:

תאריך ______

חתימה ______

א. מינויים והצהרת המבקש *

1(א). מינוי עורך הבקשה הראשי

אני ממנה בזה את רפי כרמי בעל/ת מס' זיהוי 55691927 להיות עורך הבקשה הראשי להיתר, ולייצגני בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו, לרבות התיקונים ככל שיידרשו על ידי הרשויות הנ"ל.

1(ב). מינוי עורכי בקשה (לפי תחומים)

אני ממנה בזאת את:

שמות עורכי הבקשה	תחום פעולה	מען	טלפון	פקס'
1. רפי כרמי	אדריכלות	ליטנים 8 חיפה	04-8251292	04-8344862
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10				

להיות עורך הבקשה להיתר בתחום הפעולה הנ"ל, ולייצגני בתחום פעולתו בפני מוסדות התכנון והראשויות המוסמכות, בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו, לרבות התיקונים ככל שידרשו על ידי הרשויות הנ"ל.

2. מינוי מתכנן השלד

אני ממנה בזה את ינאי אודליה בעל/ת מס' זיהוי 54097662
כתובת נשר האלון 34 טל' 04-8216877 פקס' 04-8215478
עיר רח' מס' בית

להיות אחראי/ת לתכנון השלד של הבנין שעליו מבוקש ההיתר, להגיש לועדה המקומית/רשות הרישוי המקומית את החישובים הסטטיים לגבי הבניה שעליה מבוקש ההיתר, ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.

3. מינוי הקבלן האחראי לביצוע הבנין

אני ממנה בזה את ______ בעל/ת מס' זיהוי ______
ובעל תעודת רישום מס' ______ בפנקס הקבלנים במדור ______
ובעל רשיון לביצוע העבודה בתוקף עד ______ לבצע את העבודה נשוא ההיתר כמתחייב לפי כל דין.

(אם טרם נתמנה קבלן לביצוע העבודה:)

אני מצהיר כי טרם מסרתי את ביצוע העבודה נשוא ההיתר לידי קבלן, ומתחייב כי אמסור אותה לידי קבלן רשום בפנקס הקבלנים, ככל המתחייב על פי כל דין ולהודיע זאת לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה, וחתימתו של הקבלן תצורף להודעה המפרטת את פרטי רישומו של קבלן.

4. מינוי האחראי לביצוע השלד

אני ממנה בזה את ______ בעל/ת מס' זיהוי ______
כתובת ______ טל' ______ פקס' ______
להיות האחראי/ת לביצוע שלד הבנין.

(אם טרם נתמנה קבלן לביצוע שלד הבנין:)

אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראי/ת לביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט:) ______ ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות, ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. תאריך ______ חתימת המבקש ______

5. מינוי אחראים לביקורת

אני ממנה את הרשומים להלן להיות אחראים לביקורת ביצוע עבודות הבניה, כל אחד בתחום המצויין ליד שמו:

שם האחראי לביקורת	תחום פעולה	מען	טלפון	פקס'
1. ינאי אודליה	אחראי ראשי	האלון 34 נשר	04-8216877	04-8215478
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10				

(אם טרם נתמנו אחראים לבקורת, כולם או חלקם:)

אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראי/ים לביקורת ביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט:) ______ ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות, ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. תאריך ______ חתימת המבקש ______

ב. הצהרות

1. הצהרת עורכי הבקשה

אנו החתומים מטה מצהירים בזה:

(1) כל אחד מאתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א'1(ב) למעלה הוא נכון.
(2) כל אחד מאתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל.
(3) אנו מצהירים, כל אחד לגבי תחום פעולתו, שיש לנו א הכישורים המקצועיים לערוך בקשה זו וכי בדקנו את המסמכים הנוגעים לבקשה, לרבות כל תוכנית המתייחסת לבקשה, וידוע לנו כי אם הצהרה זו אינה נכונה, הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב, כמשמעותה בסעיף 214 לחוק והננו צפויים לעונשים הקבועים לפי כל דין.

אני רפי כרמי (עורך הבקשה הראשי) אחראי/ת לכך שהבקשה על נספחיה נערכה לפי מיטב הידיעה המקצועית ובהתאם לכל חיקוק החל על הבניין או העבודה המוצעת, שכל הנתונים שנמסרו על ידי בקשה זו נכונים ושהתכנון המוצע תואם את כל התכניות, פרט לסטיות שפורטו לעיל.

תאריך 24 . 11 .2014

שמות עורכי הבקשה	חתימת עורכי הבקשה	מס' רשיון
1. רפי כרמי	(עורך ראשי)	39676
2.		
3.		
4.		
5.	אדריכל רפי כרמי	
6.	מ.ר. 39676	
7.	ליטניס 8, חיפה טל. 04-8251292, פקס. 04-8344862	
8.		
9.		
10		

2. הצהרת מתכנן שלד הבנין

אני הח"מ ינאי אודליה בעל/ת מס' זיהוי 54097662
שם משפחה פרטי
מהנדס רשוי מס' 38206
הנדסאי בעל רשיון מס' ______ (כ"מבנה פשוט")

מצהיר בזאת כדלקמן:

1) אני מסכים להיות מתכנן שלד הבנין נשוא הבקשה, ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.
2) אני מתחייב להגיש לפני מתן ההיתר נשוא הבקשה, את החישובים הסטטיים בדבר הבניה נשוא ההיתר.
3) ידוע לי שאם אחרי הגשת החישובים הסטטיים יתגלה צורך בשינוי מהותי בהם, אני מתחייב להגיש חישובים סטטיים מתוקנים מיד עם גילוי הצורך בכך.
4) אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לערוך בקשה זו, וכי בדקתי את כל המסמכים הנוגעים לבקשה לרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה, וידוע לי כי אם הצהרה זו אינה נכונה הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב כמשמעותה בסעיף 214 לחוק, והנני צפוי לעונשים הקבועים לפי כל דין.
5) ידוע לי כי עלי לשמור את תכניות הקונסטרוקציה לתקופה של לא פחות מ-10 שנים לאחר גמר הבניה.

תאריך ______ חתימת המתכנן ______

אודליה ינאי
מהנדסת בנין
מ.ר 31510

3. ** הצהרת האחראי לביצוע שלד הבנין (כאשר מונה)

אני הח"מ ______ בעל/ת מס' זיהוי ______
שם משפחה פרטי
מהנדס רשוי מס' ______ (כ"מבנה פשוט") הנדסאי בעל רשיון מס' ______ מצהיר בזאת כדלקמן:

1) אני מסכים להיות האחראי לביצוע שלד הבנין.
2) יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע שלד הבנין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלד הבנין על פי תכניות והוראות מתכנן השלד כפי שינתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.

תאריך ______ חתימה ______

4. ** הצהרת האחראים לביקורת (כאשר מונו)

אנו החתומים מטה מצהירים בזה:

(1) כל אחד מאתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א'(5) לעיל הוא נכון.
(2) כל אחד מאתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל.
(3) אנו מצהירים, כל אחד לגבי תחום פעולתו, שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך את הביקורת כהלכה ולדווח על תוצאותיה לרשות הרשוי המקומית, כמתחייב על פי כל דין.

אני ינאי אודליה (עורך הבקורת הראשית) אחראי/ת לכך שהבקורת תערך על פי מיטב הידיעה המקצועית ושכל הדוחות לרשות הרשוי המקומית יערכו על פי כל דין.

שמות האחראים לבקורת	חתימת אחראים לבקורת	מס' רשיון
1. ינאי אודליה		38206
2.		
3.	אודליה ינאי	
4.	מהנדסת בנין	
5.	מ.ר 31510	
6.		
7.		
8.		
9.		
10		

---

* נתמנה אדם אחד ליותר מתפקיד אחד, ימלא פרטיו וחתימתו ליד כל אחד מהתפקידים שהוא ממלא או מצהיר לגביהם, בכפוף להוראות כל דין.

** ניתן להגשה בנפרד, לפני התחלת הבניה

נ... בל
מע... ...קים בע"מ
תאריך: 21.6.15

23. 06. 2015
מאושר
אינג' ויסאל עזאם

P4945M1

3

עדכן 17/5/15

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין

טופס 1
תקנה 2 (א)

חוק התכנון והבניה, התשכ"א-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), התש"ל-1970

ועדה מקומית לתכנון ובניה רשות רישוי	קרית טבעון	מס' בקשה: 20100120	מס' תיק: 1040190

תיאור הנכס

כתובת: שם הישוב	שם הרחוב	מס' בית	גוש	חלקה	מגרש	התכנית/יות החלה/ות במקום
קרית טבעון	הורדים	19	10593 10594	286 59		טב/ 17 א - שכונת הגפן
סמל ישוב	סמל רחוב					

	השם: משפחה	פרטי	מס' זהות או רישום של תאגיד	המען: רחוב	מס' הבית	ישוב+מיקוד	מס'	טלפון / פקסימיליה
המבקש	גרוס גרוס	מיכל ירון	028594646 023834682	הורדים הורדים	19 19	קרית טבעון קרית טבעון	ט. פ.	04-9530580 04-9530580
בעל הזכות בנכס בעלות ☒ חכירה ☐ אחר ☐	מינהל מקרקעי ישראל			פלי"ם	9	חיפה	ט. פ.	04-8630855
עורך הבקשה הראשי	כרמי	רפי	55691927	ליסנים	8	חיפה	ט. פ.	04-8251292 04-8344862
מתכנן שלד הבנין	ינאי	אודליה	54097662	האלון	34	נשר	ט. פ.	04-8216877 04-8215478

מיפרט

תאור הבקשה	תוספת קומה עליונה ותוספת מחסן בקומת הקרקע
שימוש עיקרי	☒ מגורים ☐ מסחרי ☐ בידור ☐ תעשיה ☐ מלאכה ☐ חקלאי ☐ משרדים ☐ מלונאות ☐ נופש וספורט ☐ בנייני ציבור ☐ שמוש אחר ....
סוג העבודה או השימוש המוצעים	☐ בנין חדש ☒ תוספת לבנין ☐ שינוי בבנין ☐ תיקונים ☐ הריסה ☐ שינוי בשימוש ממטרה : .... ☐ למטרה : ....
האם הבניה היא עבור:	☐ משרד ממשלתי ☐ הרשות המקומית ☐ מוסד ציבורי ☒ גורם פרטי ☐ בנה ביתך ☐ אחרת ....
שטח	המגרש/החלקה : 593 מ"ר. שטח הבניה הכולל המבוקש: 110 מ"ר. אחוז הבניה : % 19

חומרי הבניה

סוג הבניה	☒ רגילה ☐ מתועשת ☐ להרכבה ☐ בנין מוכן ☐ אחר ....
קירות חיצונים	☐ בטון מזוין ☒ בלוקים ☐ אבן טבעית ☐ לבנים שרופות ☐ חומר אחר ....
חומר גימור	☐ אבן מלאכותית ☐ אבן טבעית ☒ טיח ☐ זכוכית ☐ חומר אחר ....
תקרות	☐ בטון מזוין ☒ עץ ☐ חומר אחר ....
גג	☐ בטון מזוין ☒ רעפים ☐ אסבסט ☐ טיח ☐ חומר אחר ....
גדרות	☐ אבן טבעית ☐ אבן מלאכותית ☐ בטון ☐ בלוקים ☐ ברזל ☐ עץ ☐ רשת ☐ חומר אחר .... קימות .... מ"א. מוצעות .... מ"א. סה"כ .... מ"א.

פרטי הבנין - לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

שטח הבניה ברוטו - לפי יעוד: היעוד	פירוט היעוד (כגון דירות למגורים, בית מלון וכו')	השטח בהתאם להיתר	גודל חדרים לפי מספר חדרים: דירות בנות	מספר דירות	מספר מגורים
למגורים		110.00	חדר אחד		
להארחה			2 חדרים		
לעסקים ומשרדים			3 חדרים		
לבנייני ציבור			4 חדרים	1	
לתעשיה ולמלאכה			5 חדרים		
למשק חקלאי			6 חדרים		
מקלטים					
מבני עזר		18.00			
סה"כ שטח הבניה		128.00	סך הכל		

מס' היתר הבניה: תאריך	חודש	שנה
היתר הבניה		
התחלת הבניה		
גמר הבניה		
מס' הקומות (קומת עמודים מפולשת)		

הקומה והמפלס בבנין **	סה"כ: מ"ר	% משטח המגרש	סה"כ שטח קיים	מגורים: קיים	מוצע	קוד / שימוש: קיים	מוצע	קוד / שימוש: קיים	מוצע
קרקע	110.00	19	102.48	102.48	7.52				
השכנים			76.42	76.42					
סה"כ	110.00	19	102.48	102.48	7.52				
מעל הקרקע									
מתחת הקרקע									

השימושים העיקריים (מ"ר) א

לא כלול

א

- * יש לרשום קוד ושם השימוש המבוקש בכותרת הדף.
- ** פירוט נוסף נמצא בדפי ההסבר

השטחים

אסמכתא	סה"כ: מ"ר	% משטח המגרש		קוד	קוד	קוד
תכנית ראשית	110.00 ליח"ד					
מעל הקרקע						
מתחת הקרקע						

השימושים העיקריים (מ"ר)

א1

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל:

24 . 11 .2014 — תאריך
רפי כרמי — שם וחתימת עורך הבקשה הראשי

אדריכל רפי כרמי
מ.ר. 39676
ליסנים 8, חיפה
טל. 04-8251292, פקס. 04-8344862

חתימות נוספות:
המבקש: 24 . 11 .2014 — תאריך; גרוס מיכל / גרוס ירון — שם; חתימה
בעל הזכות בנכס: תאריך; מינהל מקרקעי ישראל — שם; חתימה
מתכנן שלד הבנין: 24 . 11 .2014 — תאריך; אודליה ינאי — שם; חתימה

אודליה ינאי
מהנדסת בנין
1510...

חותמת הועדה המקומית
רשות הרישוי:

הוועדה המקומית לתכנון ובניה בקרית טבעון
היתר בנייה מס' 20100120 מיום 19.7.15
מאושר ע"י הועדה בישיבה מיום 29.12.2014
בתנאים עפ"י תנאים כלליים
תאריך 19.7.15 מהנדס המועצה ________ יו"ר הועדה ________

נבדק מטעם הוועדה
שם
תפקיד